

2021_GR_00036 Belastingreglement inname openbaar domein - Goedkeuring**SAMENSTELLING****AANWEZIG**

de heer Bert Stippelmans, voorzitter; mevrouw Veerle Heeren, burgemeester; de heer Jelle Engelbosch, schepen; mevrouw Hilde Vautmans, schepen; mevrouw Ingrid Kempeneers, schepen; de heer Jo François, schepen; de heer Johan Mas, schepen; de heer Jurgen Reniers, schepen; de heer Pascal Monette, schepen; de heer Jef Cleeren, raadslid; de heer Ludwig Vandenhove, raadslid; de heer Johnny Vangrieken, raadslid; mevrouw Hilde Cops-Visser, raadslid; de heer Filip Moers, raadslid; mevrouw Raymonde Spiritus, raadslid; de heer Christophe Elen, raadslid; mevrouw Marleen Thijs, raadslid; de heer Eddy El Herbouti, raadslid; de heer Carl Nijssens, raadslid; de heer Gert Stas, raadslid; mevrouw Ann Knaepen, raadslid; de heer Roger Clerinx, raadslid; de heer Hans Govaerts, raadslid; mevrouw Mieke Claes, raadslid; de heer Maurice Hollebeke, raadslid; de heer Erwin Vaes, raadslid; de heer Stijn Vanoirbeek, raadslid; de heer Jos Pierard, raadslid; de heer Raf Herbots, raadslid; mevrouw Laurien Bamps, raadslid; de heer Serge Gumienny, raadslid; de heer Peter Deltour, raadslid; de heer Günther Dauw, raadslid; de heer Peter Van Dam, raadslid; mevrouw Kathleen Bergoets, algemeen directeur

VERONTSCHULDIGD

mevrouw Nina Kvikvinia, raadslid

BEVOEGDHEID

Jo François

MOTIVERING**GEGEVEN**

Naar aanleiding van de agendering van het nieuwe reglement inname openbaar domein werd er een nieuw belastingreglement inname openbaar domein opgesteld en behandeld in de gemeenteraad van 7 december 2020.

Hoewel er fundamenteel geen aanpassing gebeurde aan de reeds jarenlange bestaande procedures voor een normale inname, een spoedinname en een regularisatie inname werden wel de tarieven aangepast.

Van de toezichhoudende overheid werd grondig nazicht uitgevoerd wat leidde tot terechte bemerkingen en vragen tot aanpassingen.

Deze suggesties zijn de volgende:

1. de betrokken begrippen "spoedprocedure" en "geen of onjuist aangevraagde inname" definiëren, omschrijven;
2. redelijke en kostendekkende bijkomende administratiekosten aan te rekenen in de vermelde gevallen in plaats van onredelijke belastingverhogingen;
3. de mogelijkheid bieden aan de belastingplichtige om de toestand naar de toekomst toe te regulariseren bij langdurige innames. Indien we toch absoluut willen werken met verhoogde tarieven, dienen deze redelijk en verantwoord te zijn.

Het college van burgemeester en schepenen wil in deze niets anders dan het beoogde doel van een reglement inname openbaar domein bereiken namelijk een veilige en verantwoorde tijdelijke bezetting van het openbaar domein.

Het bestuur heeft een grondige kostenanalyse doorgevoerd waarbij men tot de volgende financiële kostprijs komt voor een inname openbaar domein.

- gewone procedure: 96 euro
- spoedprocedure: 105 euro
- geen of onjuiste inname: 113 euro

In deze analyse zitten alle procedurestappen.

Het college van burgmeester en schepenen stelt voor om de artikelen 6 en 7 aan te passen waarbij niet alleen de bijzondere procedure worden omschreven, gedefinieerd maar ook een beperkte belastingverhoging als compensatie voor extra administratieve kosten aangerekend. Pas bij langdurige innames voor een oppervlakte van drie parkeerplaatsen (45 m²) voor meer dan 1 week zal een bijdrage gevraagd worden die kostendekkend is.

De duurtijd van deze extra aanrekening kan maximaal 2 weken duren. Dit is de periode waarbinnen een normale inname kan aangevraagd worden waarna de extra verhoging niet meer van toepassing is (10 werkdagen).

Het doel namelijk een veilige en geplande inname is steeds primordiaal. Tevens wordt door deze wijziging de rechtszekerheid voor al de betrokken partners bewerkstelligd.

WETTELIJKE BEPALINGEN

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen

- Decreet 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie en gemeentebelastingen en latere wijzigingen

ADVIEZEN

FINANCIËN: Gunstig advies

VISUM VERLEEND

STEMMING OP HET BESLUIT

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 24 stem(men) voor: Laurien Bamps; Mieke Claes; Jef Cleeren; Roger Clerinx; Günther Dauw; Peter Deltour; Christophe Elen; Jelle Engelbosch; Jo François; Hans Govaerts; Serge Gumienny; Veerle Heeren; Raf Herbots; Ingrid Kempeneers; Johan Mas; Pascal Monette; Carl Nijssens; Jos Pierard; Jurgen Reniers; Raymonde Spiritus; Bert Stippelmans; Peter Van Dam; Stijn Vanoirbeek; Hilde Vautmans

- 10 stem(men) tegen: Hilde Cops-Visser; Eddy El Herbouti; Maurice Hollebeke; Ann Knaepen; Filip Moers; Gert Stas; Marleen Thijs; Erwin Vaes; Ludwig Vandenhove; Johnny Vangrieken

BESLUIT

Artikel 1

TOEPASSINGSGEBIED

Er wordt met ingang vanaf heden en eindigend op 31 december 2025 een belasting gevestigd ten behoeve van de stad Sint-Truiden op de inname van het openbaar domein zoals omschreven in het reglement betreffende de inname openbaar domein, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 26 oktober 2020.

Het betreft o.a. het gebruik van de openbare weg of openbaar domein voor (het plaatsen van):

- verhuizingen en leveringen aan huis;
- terrassen voor horecazaken;
- uitstallingen of verkoopautomaten;
- publiciteitsinrichtingen;
- bouwwerven en -werkzaamheden.

Het retributiereglement inname openbaar domein van 26 oktober 2020 en het belastingreglement van 7 december 2020 inname openbaar domein worden ingetrokken.

Artikel 2

BELASTINGPLICHTIGE

De belasting is verschuldigd door de aanvrager van de vergunning tot de inname van het openbaar domein of bij gebrek aan aanvraag door de innemer van het openbaar domein.

Artikel 3 TARIEVEN

§1. Voor verhuizingen en levering aan huis

De belasting voor de ingebruikname van openbaar domein met bestel- en/of vrachtwagens ter gelegenheid van een verhuizing of levering bedraagt 10 euro per kalenderdag per parkeerplaats.

§2. Voor bouwwerken en -werkzaamheden

De belasting bedraagt 0,40 euro per vierkante meter en per kalenderdag voor het tijdelijk innemen van het openbaar domein door het plaatsen van schutnels, stellingen, werkketen, bouwmaterialen, containers, ... ter gelegenheid van het bouwen of verbouwen van onroerende goederen, zolang de inname van de oppervlakte van het openbaar domein blijft bestaan. De minimumaanslag bedraagt 20 euro.

§3. Voor het afsluiten van een straat of circulatiewijziging is een belasting verschuldigd van:

- 50 euro voor de eerste kalenderdag;
- 25 euro per volgende kalenderdag.

§4. Voor bijhorende signalisatie

De belasting voor het plaatsen en wegnemen van de signalisatie wordt vastgesteld als volgt:

- Plaatsen en wegnemen van signalisatie bij werken (bouwen en verbouwen van onroerende goederen): 20 euro;
- Plaatsen en wegnemen van parkeerverboden bij verhuis/afvalcontainer: 20 euro
- Leveren en terughalen signalisatie waarbij het noodzakelijk is de weg af te sluiten (nadar + verkeersborden): 100 euro

Artikel 4 BEREKENING

Bij de berekening van de verschuldigde belasting worden de gedeelten van een (vierkante) meter als een volledige (vierkante) meter aangerekend.

Voor belastingen die op dagbasis worden geheven geldt dat de belasting verschuldigd is voor elke kalenderdag waarop inname gebeurt, inclusief de dag van het plaatsen, afbreken of verwijderen. Een begonnen kalenderdag wordt eveneens aanzien als een volledige kalenderdag.

Artikel 5 VRIJSTELLINGEN

Er wordt vrijstelling van belasting verleend voor de ingenomen oppervlakten in volgende gevallen:

- bij het bouwen of bij werken door of voor rekening van de staat, het gewest, provincie, stad, openbare instellingen en erkende instellingen van openbaar nut.
- mobiele bouwplaatsen voor de aanleg van openbare nutsleidingen.
- de innemingen van openbaar domein ingevolge stedelijke initiatieven en privé-initiatieven met publiek karakter waarbij met privé-initiatieven wordt bedoeld activiteiten op het openbaar domein die in opdracht van of in overeenkomst met de stad worden gehouden.
- de terrassen
- de uitstallingen of verkoopautomaten
- de publiciteitsinrichtingen

Er wordt een vrijstelling van zes maanden verleend, die maximaal éénmaal verlengd kan worden met een termijn van zes maanden na een gemotiveerde aanvraag, in volgende gevallen:

- werken aan panden die opgenomen zijn in de lijst van de verwaarloosde panden of lijst van de leegstaande panden
- werken aan panden die opgenomen zijn als monument, in de inventaris van het bouwkundig erfgoed, als waardevol pand opgenomen in een bijzonder plan van aanleg (BPA) en/of ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP).

Een vrijstelling is enkel mogelijk, indien de aanvraag voorafgaandelijk of juist werd aangevraagd. Indien er geen specifiek tarief voorzien werd in artikel 3, zullen de tarieven van artikel 3 § 2 van toepassing zijn.

Artikel 6 SPOEDPROCEDURE

De spoedprocedure betreft iedere behandeling van een aanvraag voor inname openbaar domein waarvoor door de aanvrager een kortere termijn wordt gevraagd voor het bekomen van de vergunning dan deze voorzien in artikel 4 van het reglement inname openbaar domein zoals goedgekeurd op de gemeenteraad van de stad Sint-Truiden dd 26 oktober 2020.

Wanneer de aanvraag tot machtiging, of wijziging van de machtiging, van een tijdelijke ingebruikname wordt ingediend via een spoedprocedure, worden de belastingtarieven bepaald in artikel 3 verhoogd met volgende bedragen ter vergoeding van de bijkomende administratiekost:

- voor verhuizingen en leveringen aan huis: 20 euro
- voor bouwwerken en -werkzaamheden die minder dan 24 uur duren : 10 euro
- voor bouwwerken en -werkzaamheden die meer dan 24 uur duren : 50 euro
- voor afsluiten van een straat of circulatiewijziging : 50 euro
- voor bijkomende signalisatie : 20 euro

De aangerekende belastingverhogingen kunnen slecht maximaal voor een termijn van 14 kalenderdagen worden berekend, waarbinnen de aanvrager indien nodig een normale procedure aanvraag heeft doorlopen.

Artikel 7 GEEN OF ONJUIST AANGEVRAAGDE INNAME OPENBAAR DOMEIN

Geen of onjuist aangevraagde inname is iedere inname waarvoor een vergunning vereist is overeenkomstig het reglement inname openbaar domein zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van de stad Sint-Truiden op 26 oktober 2020 en waarvoor geen vergunning werd aangevraagd of waarvoor de ingediende aanvraag niet conform de bepalingen van dit reglement geschiedde.

Wanneer de aanvraag tot machtiging niet of onjuist wordt aangevraagd, worden naast een desgevallende toepassing van de bepalingen van artikel 29 van het voornoemd reglement, de tarieven bepaald in artikel 3 verhoogd met volgende bedragen ter vergoeding van de bijkomende administratiekost:

- voor verhuizingen en leveringen aan huis: 20 euro
- voor bouwwerken en -werkzaamheden die minder dan 24 uur duren : 10 euro
- voor bouwwerken en -werkzaamheden die meer dan 24 uur duren : 50 euro
- voor afsluiten van een straat of circulatiewijziging : 50 euro
- voor bijkomende signalisatie : 20 euro

De opmeting en de vaststelling der belastbare oppervlakte worden verricht door aangestelde van het stadsbestuur.

De aangerekende belastingverhogingen kunnen slecht maximaal voor een termijn van 14 kalenderdagen worden berekend, waarbinnen de aanvrager indien nodig een normale procedure aanvraag heeft doorlopen.

Artikel 8

WIJZE VAN INVORDERING

De belasting moet bij de aanvraag van de vergunning voor de inname contant of elektronisch betaald worden. Bij gebreke van betaling wordt de belasting ingekohierd en wordt ze een kohierbelasting.

Artikel 9

ALGEMENE BEPALINGEN

De vestiging, de invordering en de geschillenprocedure gebeuren volgens de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 (en latere wijzigingen) betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 10

Dit besluit wordt onderworpen aan de bepalingen betreffende het bestuurlijk toezicht (artikel 326 tot en met 334) van het Decreet lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de gemeenteraad

Kathleen Bergoets
algemeen directeur



Bert Stippelmans
voorzitter

Voor eensluidend afschrift:

Kathleen Bergoets
algemeen directeur

Veerle Heeren
burgemeester