



College van burgemeester en schepenen
Kazernestraat 13
3800 Sint-Truiden

Voorbeeld renovatienota in functie van aanvraag vrijstelling leegstandsheffing

Betreft woning met:

Adres
Kadastrale ligging
Nummer administratieve akte

Zakelijk gerechtigde

Naam
Adres
Telefoon
mail

Renovatienota: een gedateerde en ondertekende nota die door de administratie wordt goedgekeurd en waarin minstens is opgenomen:

- *Een overzicht van de voorgenomen werken die stedenbouwkundig niet vergunningsplichtig zijn;*
- *Een stappenplan met gedetailleerd tijdsschema waaruit blijkt dat binnen een periode van maximaal twee jaar een woning of gebouw bewoonbaar wordt gemaakt;*
- *Bestekken of facturen ten bedrage van minimaal 10.000 euro. Deze facturen en bestekken mogen niet ouder zijn dan één jaar;*
- *Eventueel schetsen en foto's;*

Onder renovatie wordt verstaan: werken aan de volgende gebouwonderdelen :

- *bestaande funderingen, binnen- en buitenmuren;*
- *bestaande draagvloeren;*
- *dak;*
- *buitenschrijnwerk;*
- *elektriciteit, sanitair en/of centrale verwarming.*

Wonen – leegstand
Stadskantoor
Kazernestraat 13 | 3800 Sint-Truiden
T 011 70 14 90 | info.leegstand@sint-truiden.be

Overzicht van welke werken worden uitgevoerd + raming van de kosten + tijdschema (wanneer de werken worden uitgevoerd):

	Omschrijving werkzaamheden	Tijdschema* (maand/jaar)	Geraamde kosten
Afbraak			
Metselwerk			
Draagvloeren			
Schrijnwerkerij			
Loodgieterij			
Sanitair			
Elektriciteit			
Beplevistering en bekleding			
Centrale verwarming			
Dakwerken			

**Tijdschema: hier dient men aan te duiden wanneer men deze werken plant (maand + jaartal)*

Aan deze renovatienota dienen volgende bewijsstukken worden toegevoegd:

- Factuur/facturen van minimum één jaar oud ten bedrage van minimaal 10 000 euro;
- Schetsen;
- Foto's van de bestaande toestand die het te renoveren gedeelte duidelijk weergeven of foto's van de reeds gewijzigde toestand.

Sint
Truiden

Opgemaakt op

Naam:

Handtekening