



Wonen – leegstand
Stadskantoor
Kazernestraat 13
3800 Sint-Truiden

Aanvraag voor vrijstelling van leegstandsbelasting

Betreft woning met:

Adres
Kadastrale ligging
Nummer administratieve akte

Zakelijk gerechtigde

Naam
Adres
Telefoon
mail

Beste

Met dit schrijven vraag ik een vrijstelling van leegstandsbelasting aan.

Hieronder duid ik aan waarom ik denk in aanmerking te komen voor een vrijstelling van leegstandsbelasting. (*enkel aankruisen en/of invullen die in uw situatie van belang zijn*):

- Ik verblijf in een erkende ouderenvoorziening sinds en voeg hierbij een attest van deze ouderenvoorziening.
- Ik ben opgenomen voor een langdurig verblijf in een instelling of een ziekenhuis en voeg hierbij het bewijs van de instelling of het ziekenhuis waar ik verblijf.
- Mijn handelingsbekwaamheid werd beperkt ingevolge een gerechtelijke beslissing. Ik voeg een bewijs van de gerechtelijke beslissing toe.
- Ik ben sinds minder dan één jaar zakelijk gerechtigde. Ik bewijs dit aan de hand van de ondertekende koopakte.

- Mijn woning is gelegen binnen de grenzen van een door de bevoegde overheid goedgekeurd onteigeningsplan.
- Mijn woning is vernield of beschadigd ten gevolge van een plotse ramp en voeg hiervan de foto's toe.
- Mijn woning kan onmogelijk effectief gebruikt worden omwille van een verzegeling in het kader van een strafrechtelijk onderzoek.
- Mijn gebouw of woning wordt te koop of te huur gesteld. Ik voeg hiervan de bewijsstukken toe (publiciteitsstukken of verklaring van notaris of vastgoedmakelaar).
- Mijn woning wordt gerenoveerd en ik heb hiervoor een stedenbouwkundige -of omgevingsvergunning aangevraagd die werd ontvankelijk verklaard op dd
- Mijn woning wordt gerenoveerd en ik heb hiervoor een goedgekeurde stedenbouwkundige -of omgevingsvergunning die werd afgeleverd op dd.
- Mijn woning wordt gerenoveerd. Ik heb voor deze werken geen vergunning nodig. Ik voeg hierbij een renovatienota in samen met facturen en/of offertes ten bedrage van minimum 10 000 EUR.
- Mijn woning heeft een residentiële invulling. De bewoners zijn aangemeld bij de dienst vreemdelingen van de stad en ik voeg hierbij het bewijs van verbruik van water, gas en/of elektriciteit. Ik begrijp dat naar aanleiding van deze vrijstellingsaanvraag een kwaliteitscontrole kan uitgevoerd worden.
- Mijn woning is beschermd als monument, stads- of dorpsgezicht. Ik voeg bewijzen toe van de stappen die ondernomen worden voor de activatie van het pand.
- Ik betaal reeds een Vlaamse heffing op verkrotting of verwaarlozing.
- Andere reden:

Bewijsstukken dienen bijgevoegd te worden.

Opgemaakt op

Naam:

Handtekening